**汕头职业技术学院学院 空调维修服务 废标后重新采购询价邀请函**

汕头职业技术学院就所需 **学院空调维修服务** 进行询价采购，特邀请国内合格的供应商前来参加。

 **一、项目基本情况**

1、采购人：汕头职业技术学院

 2、采购内容：**学院空调维修服务(两年)**

 3、项目编号：**HQ190417**

 4、项目预算：**年总维修服务金额不超过15万元，两年不超30万元**（含税，每次按实际维修验收合格后进行结算）;报价以“**采购需求限价表”**中单价为限价，超过限价的报价无效，各项单价总和不超过**181815.00**元（含税）。

  5、采购方式：自行组织**询价**采购

**二、供应商资格要求**

1、具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，同时应具有独立承担完成本项目的能力；

2、应标商家必须具有“广东省政府采购网定点采购资质”，经营范围必须具备“空调设备安装及维护”的有限责任公司。

3、本项目不接受联合体报名

 **三、**服务**方式、地点；**

1. 服务方式：由采购人根据需求通知中标商家，中标商家2小时内做出响应。

  2、服务地点：采购人指定。

 **四、采购需求**

1. 服务项目费用分二个包组，

第一包组：按下附表1所列项目，年总维修服务金额不超11万元；

第二包组：按下附表2所列项目，年总维修服务金额不超4万元；

以上二个包组为一个招标整体招标，应标人报价时须报总价及各包组报价。

**附表1 汕头职业技术学院空调维修配件更换及工费限价表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **空调设备：（按服务内容报价）**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **服务产品** | **服务类别** | **服务内容** | **最高限价** | **备注** |
| 制冷保养 | 加氟 | 1P定频-加满 | 150元 |  |
| 1P变频-加满 | 260元 |  |
| 1.5P、2P定频-加满 | 280元 |  |
| 1.5P、2P变频-加满 | 280元 |  |
| 3P定频-加满 | 380元 |  |
| 3P变频-加满 | 460元 |  |
| 硬件维修 | 检修 | 调试解决，未更换配件 | 80元 |  |
| 小修 | 传感器、变压器、压缩机电容、风机电容、室外机风叶、空调纳子、压机缩线、导风板、接收头、排水管、整流桥、遥控器、四通阀线圈、同步电机 | 150元 | 含配件费用 |
| 中修 | 挂机通用电脑版、空调内机接水槽、灌流枫叶、外机接水盘、室外电机、吸顶机排水泵、交流接触器、补焊、找漏、挂机空调毛细管、柜机导风叶片组件 | 280元 |
| 大修 | 柜机电加热丝、三通阀（含制冷剂）、柜机空调毛细管、柜式空调通用电脑版、压力开关、过滤器 | 380元 |
| 安装辅材 | 连接管 | 1.5P以下 | 75元/米 | 1、加长管材料包含高低压管路、保温套管、连接线、焊接、包扎带，加长管补加氟等；2、环保冷媒空调加长管在以上标准加10元/米3、加长管不足一米按1米标准结算 |
| 2P | 100元/米 |
| 3P | 120元/米 |
| 5P | 150元/米 |
| 电源线 | 1.5P以下 | 10元/米 |  |
| 2P | 15元/米 |  |
| 3P | 25元/米 |  |
| 5P | 30元/米 |  |
| 水管 | 软管 | 10元/米 |  |
| PVC硬管 | 18元/米 |  |
| 支架 | 1.5P以下 | 80元/副 |  |
| 2P | 100元/副 |  |
| 3P | 140元/副 |  |
| 5P | 180元/副 |  |
| 空气开关 |  | 100元/个 |  |
| 空调移机 | 整机移机 | 1.5P以下 | 200元 | 拆机后不再行安装，收取40%费用，变频空调在此标准上加60元/套 |
| 2P | 230元 |
| 3P | 350元 |
| 5P | 500元 |
| 内机移机 | 1.5P以下 | 120元 |
| 2P | 140元 |
| 3P | 200元 |
| 5P | 230元 |
| 外机移机 | 1.5P以下 | 150元 |
| 2P | 170元 |
| 3P | 250元 |
| 5P | 300元 |

★投标供应商所报各项费用单价不能超过上表所列服务费用最高限价，并提供承诺函。**维护服务费**：供应商的维修保养数量×该类别维修保养的服务单价**附表2 汕头职业技术学院中央空调（carrier）维修配件更换及工费限价表** |
| **中央空调机组配件费** |
| 序号 | 前端配件项目 | 120匹中央空调（元/件） | 保修期限 |
| 1 | 蒸发器 | 36750 | 12个月 |
| 2 | 冷凝器 | 38250 | 12个月 |
| 3 | 冷却、冷冻水泵 | 15212 | 12个月 |
| 4 | 冷却塔 | 20012 | 12个月 |
| 5 | 阀门 | 2025 | 6个月 |
| 6 | 控制与保护电路 | 9000 | 6个月 |
| **中央空调末端设备配件费** |
| 序号 | 末端配件项目 | 120匹中央空调（元/件） | 保修期限 |
| 1 | 蒸发器 | 20487 | 12个月 |
| 2 | 风机 | 3012 | 12个月 |
| 3 | 阀门 | 2047 | 12个月 |
| 4 | 电磁阀 | 1347 | 6个月 |
| 5 | 温控器 | 1005 | 6个月 |
| **维修工费** |
| 　 | 维修项目 | 120匹中央空调 | 保修期限 |
| 1 | 大修（需更换零配件） | 21250 | 6个月 |
| 2 | 小修（不需要更换零件的修理（调整噪音，接触不良等） | 4325 | 6个月 |
| **空调清洗** |
| **空调清洗** | 分体机一套（室内机挂壁） | 150元 | （含室内机和室外主机） |
| **空调清洗** | 柜式机一套（室内机柜式） | 250元 | （含室内机和室外主机） |
| 备注：1.特殊情况（如埋管.穿楼板.高空作业等）应协商处理。2.商家报价精确至整元，若出现小数点报价，小数点后将不计入。 |

**六、付款**

采购人和中标商家签订两年期限的合同，合同期限内按实际发生维护量结算，每年的10月下旬办理验收结算手续，验收合格后10个工作日内由采购人办理付款手续。付款时间最终以财政拨付的时间为准。

**七、报价文件的组成**

供应商提交的报价文件应包括以下内容：

1. 报价表，格式如下（报价表1、报价表2）：

**报价表1 汕头职业技术学院空调维修配件更换及工费报价表**

|  |
| --- |
|  |
| **配件费** |
| 配件项目 | 1-1.5匹（单位：元） | 2匹（单位：元） | 3匹（单位：元） | 5匹（单位：元） | 保修期限 |
| 格力电脑控制主板 |  |  |  |  | 6个月 |
| 内外机风机 |  |  |  |  | 6个月 |
| 美的电脑控制主板（其他品牌参照美的价格） |  |  |  |  | 6个月 |
| 四通阀 |  |  |  |  | 6个月 |
| 压缩机电容 |  |  |  |  | 3个月 |
| 风机电容 |  |  |  |  | 3个月 |
| 室外轴流风叶 |  |  |  |  | 3个月 |
| 交流接触器 |  |  |  |  | 3个月 |
| 温度传感器 |  |  |  |  | 3个月 |
|  |
| 维修项目 |  |  |  |  | 保修期限 |
| 大修 | 更换四通阀 |  |  |  |  | 3个月 |
| 中修 | 更换维修电脑控制主板，内外机风机，风叶，压缩机电容，交流接触器，温度传感器，风机电容 |  |  |  |  | 3个月 |
| 小修 | 处理漏水，不需要更换零件的修理（调整噪音，接触不良等） |  |  |  |  | 3个月 |
| **安装费** |
| 机型分类 | 安装费(单位：元) | 加铜管（元/米） | 加雪种(单位：元) | 清洗保养（空调专用消毒杀菌清洁剂，单位：元) | 不锈钢空调架（单位：元) |
| 1匹 |  |  |  |  |  |
| 1.5匹 |  |  |  |  |  |
| 2匹 |  |  |  |  |  |
| 3匹 |  |  |  |  |  |
| 5匹 |  |  |  |  |  |
| 备注：1.特殊情况（如埋管.穿楼板.高空作业等）应协商处理。2.铜管根据市场价格调整。3.商家报价精确至整元，若出现小数点报价，小数点后将不计入。 |
| 报价表1合计金额（元）（一年） |  |

|  |
| --- |
| **报价2 汕头职业技术学院中央空调（carrier）维修配件更换及工费报价表** |
| **中央空调机组配件费** |
| 序号 | 前端配件项目 | 120匹中央空调（元/件） | 保修期限 |
| 1 | 蒸发器 |  | 12个月 |
| 2 | 冷凝器 |  | 12个月 |
| 3 | 冷却、冷冻水泵 |  | 12个月 |
| 4 | 冷却塔 |  | 12个月 |
| 5 | 阀门 |  | 6个月 |
| 6 | 控制与保护电路 |  | 6个月 |
| **中央空调末端设备配件费** |
| 序号 | 末端配件项目 | 120匹中央空调（元/件） | 保修期限 |
| 1 | 蒸发器 |  | 12个月 |
| 2 | 风机 |  | 12个月 |
| 3 | 阀门 |  | 12个月 |
| 4 | 电磁阀 |  | 6个月 |
| 5 | 温控器 |  | 6个月 |
| **维修工费** |
| 　 | 维修项目 | 120匹中央空调(单位：元) | 保修期限 |
| 1 | 大修（需更换零配件） |  | 6个月 |
| 2 | 小修（不需要更换零件的修理（调整噪音，接触不良等） |  | 6个月 |
| **空调清洗** | 分体机一套（室内机挂壁） |  |  |
| **空调清洗** | 柜式机一套（室内机柜式） |  |  |
| 备注：1.特殊情况（如埋管.穿楼板.高空作业等）应协商处理。2.铜管根据市场价格调整。3.商家报价精确至整元，若出现小数点报价，小数点后将不计入。 |
| 报价表2合计金额（元）（一年） |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 以上两表各项报价总和合计(单位：元)（一年） |  |

2、供应商合法资格、资质证明文件：

 企业营业执照副本复印件；税务登记证副本复印件；原件备查。

说明：以上报价表要用打印机打印，使用手写体、加行涂抹或改写无效；资格、资质证明文件复印件和报价文件均需加盖公章。资格、资质证明文件和报价文件分开。报价文件应密封并在密封处加盖公章，密封袋上应注明供应商名称、联系电话、本采购项目名称。

**八、报名和报价文件的提交办法**

（一）报名

**2019年 5 月16 日**下午3:00-4:00，投标人需持公司营业执照和法人代表身份证原件（或复印件加盖公章）到汕头职业技术学院**金园校区教学楼四楼办公404室**报名，报名时商家需缴交投投标保证金**3000**元，由学院财务处开具收据。开标结束后，保证金予以退回。如出现商家报名后无故不参与开标及其他违反招投标法规的现象，该商家缴交的保证金不予退还。

（二）报价

 1、提交时间：**2019年 5 月17日上午 10: 15 。**

 2、截止时间：**2019 年 5月17 日上午10:30** 。

  3、提交地点：**金园校区教学楼四楼办公404室**（地址：金园路23号）。

  4、在规定的报价截止时间以后提交的响应书，将被拒收。

5、参加投标过程的人员若非供应商法人代表本人，需提交法人代表委托书原件及被委托人身份证复印件（加盖公章）；

**八、成交人的确定**

  1、报价书的开启和唱读于**2019 年 5 月17日上午10:30** 在**金园校区教学楼四楼办公404室**（地址：金园路23号）进行。

 2、经审核后，合格资质供应商有三家以上，正常开标，供应商不足三家的，废标或报学院领导批准后采购继续。

3、报价书的开启和唱读由采购小组、监督代表和所有参加报价的供应商代表参加。开启报价文件时，由采购人和供应商代表共同检查报价文件的密封情况，经确认无误后，由上述三方人员签名并由工作人员当众拆封。报价文件拆封后进行公开唱读，唱读主要内容包括供应商名称、报价价格、书面修改等。未唱读的报价、价格折扣等实质内容，评审时不予承认。

4、确定成交人：本次采购由采购工作小组评审，在所投产品及服务均满足采购方需求的前提下，以提出最低报价的供应商作为成交供应商，如最低报价出现相同的，则由相同报价的供应商当场重新报价确认。中标供应商需配合采购人在广东省政府采购平台完成电子化定点采购的流程。

**九、采购小组联系方式**

 联系人：郑老师

电话： 88635660或13592823484 传真： 88635660

汕头职业技术学院

**2019年 5月10日**